



Comune di Ranica

Provincia di Bergamo

Via Gavazzeni, 1 – 24020 Ranica - 035/479015 – Fax 035/511214 e-mail: tecnico@comune.ranica.bg.it

TABELLA ONERI DI URBANIZZAZIONE

Destinazione	Unità di misura	Nuova edificazione		Ristrutturazione	
			Importo		Importo
Residenza in Nuclei di Antica Formazione		urb. primaria	5,28	urb. primaria	3,17
		urb. secondaria	15,20	urb. secondaria	3,38
		Totale	20,48		6,55
Residenza in Ambiti Residenziali di Consolidamento Tipo A, TipoB, Tipo C	€/mc	urb. primaria	6,34	urb. primaria	4,22
		urb. secondaria	15,20	urb. secondaria	5,07
		Totale	21,54		9,29
Residenza in altri ambiti		urb. primaria	9,50	urb. primaria	4,22
		urb. secondaria	15,20	urb. secondaria	5,07
		Totale	24,70		9,29
Industria ed artigianato		urb. primaria	21,12	urb. primaria	10,56
		urb. secondaria	13,55	urb. secondaria	6,78
		smaltimento rifiuti	6,90	smaltimento rifiuti	3,45
		Totale	41,57		20,79
Industria alberghiera	€/mq	urb. primaria	37,40	urb. primaria	18,70
		urb. secondaria	28,60	urb. secondaria	14,30
		Totale	66,00		33,00
Attività commerciale e direzionale		urb. primaria	92,74	urb. primaria	46,37
		urb. secondaria	30,62	urb. secondaria	15,31
		Totale	123,36		61,68
Parcheggi coperti e silos autoveicoli		urb. primaria	370,97	urb. primaria	185,49
		urb. secondaria	122,48	urb. secondaria	61,24
		Totale	493,45		246,73
Attrezzature culturali, sanitarie ed assistenziali		urb. primaria	18,55	urb. primaria	9,28
		urb. secondaria	6,12	urb. secondaria	3,06
		Totale	24,67		12,34
Attrezzature sportive	€/mq	urb. primaria	9,27	urb. primaria	4,64
		urb. secondaria	3,06	urb. secondaria	1,53
		Totale	12,33		6,17
Attrezzature per lo spettacolo		urb. primaria	27,82	urb. primaria	13,91
		urb. secondaria	9,19	urb. secondaria	4,60
		Totale	37,01		18,51
COSTO UNITARIO DI COSTRUZIONE: € 401,15= AL MQ.					